

LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO NARIAI

Gedimino pr. 53, 01109 Vilnius

Ministrei Pirmininkei
Ingridai Šimonytei2022-03-29 *N2. 11*

LR Vyriausybės nariams

DĖL VYRIAUSYBĖS IŠVADŲ ĮSTATYMŲ PROJEKTAMS Nr. XIIIIP-4687, Nr. XIVP-639, Nr. XIVP-484

2022-03-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybėje įregistruotas Nutarimo projektas Dėl Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 5, 12 ir 21 straipsnių pakeitimo ir papildymo įstatymo projekto Nr. XIIIIP-4687, Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 21 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-639 ir Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo Nr. VIII-359 5 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-484 (TAP-21-1185(4) (21-28091(6) išvadų.

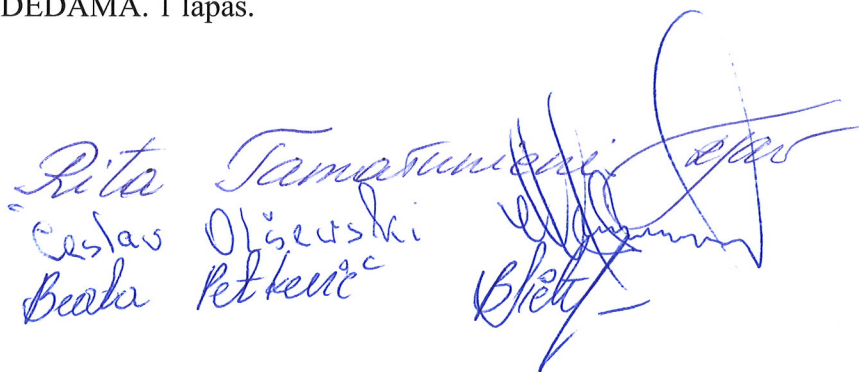
LR Vyriausybės posėdžio metu, svarstant šiuos klausimus prašome ne tik iš esmės pritarti nutarimo projektui, bet sudaryti galimybę savininkams gauti teisingą atlyginimą už turtą turėtą žemę miesto teritorijose, kuris Lietuvą okupavusios valstybės buvo neteisėtai nacionalizuotas ar kitais neteisėtais būdais nusavintas. Vertindami pradėtą ir vykstantį Vilniaus miesto savivaldybės žemės sklypų, taip pat ir skirtų individualiai namų statybai formavimo procesą (lentelė pridedama), kreipiamės į Vyriausybės narius dėl pritarimo įstatymo projektui Nr. XIVP-484, kuriame numatoma: *jeigu piliečiui perduotas neatlygintinai nuosavybėn žemės sklypo plotas miesto teritorijai priskirtoje žemėje yra mažesnis už žemės sklypo plotą, į kurį pagal šį įstatymą jam atkuriamos nuosavybės teisės, už likusį žemės sklypo plotą papildomai perduodamas neatlygintinai nuosavybėn antras ne mažesnis kaip 0,04 ha žemės sklypas individualiai statybai bei kitai paskirčiai arba piliečiui pageidaujant už likusį žemės sklypo plotą valstybė jam atlygina pagal šio įstatymo 16 straipsnį.* Svarbu pabrėžti, kad pretendentų skaičius yra daug didesnis negu žemės sklypų poreikis, nes vienos šeimos pretendentai pretenduoja į vieną žemės sklypą.

Toks sprendimas atlieptų žemės savininkų lūkesčius dėl teisingo restitucijos proceso įgyvendinimo ir leistų teisingiau atlyginti už prarastą didelės vertės turtą miestuose bei užbaigti nuo pat Nepriklausomybės atkūrimo trunkantį žemės procesą.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Pagarbiai

Seimo nariai:



Vilniaus m. savivaldybės pateikti duomenys

Paskirtis	Teritorijos plotas, ha	Preliminarus planuojamas teritorijų skaičius B/0,12	SUM iš Gražintų sklypų teritorijos plotas, ha	Perduotas NŽT tikslus teritorijų skaičius, patvirtintas įsakymu (2017-2021 m.)	Patenkintų piliečių skaičius gavus kompensaciją (D/0,12)	Dar planuojamas gražinti plotas, ha	Dar planuojamas gražinti teritorijų skaičius	Preliminarus pretendentų skaičius
	1,63	10	1,63	0	14	0	10	0
daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	0,6748	6	0	3	0	1	3	6
komercinės paskirtės objektų teritorijos	269,9218	2 249	174,4757	84	1 454	95	2165	795
pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	2,82	24	0	0	0	3	24	24
vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	208,9186	1 742	108,7773	1033	906	100	709	835
Bendroji suma	483,9652	4 030	284,883	1120	2 374	199,0822	2 910	1 659